

**BÁO CÁO**  
**Kết quả giải quyết các kiến nghị của cử tri**  
**sau kỳ họp thứ 5, HĐND thành phố khóa XI**

Thực hiện Báo cáo số 11/BC-HĐND ngày 15/01/2018 của Thường trực HĐND thành phố về việc tổng hợp các ý kiến, kiến nghị cử tri sau kỳ họp thứ 5, HĐND thành phố (khóa XI), sau khi nghiên cứu, xem xét, UBND thành phố Cam Ranh trả lời cụ thể như sau:

**I. KIẾN NGHỊ CHUNG**

1. Một số hộ dân mua bán phế liệu thường tập kết phế liệu thu mua trong khu dân cư, gây ra mất vệ sinh, là nơi trú ngụ của vi khuẩn độc hại, lây lan các dịch bệnh ảnh hưởng đến các hộ xung quanh, mất mỹ quan đô thị, mặc khác việc kinh doanh cũng đã ảnh hưởng đến giao thông, đi lại của người dân (xe đậu đỗ bít hàng... khuất tầm nhìn) hoặc có thể xảy ra cháy nổ trong khu dân cư. Đề nghị UBND thành phố chỉ đạo, giải quyết tình trạng trên (cử tri phường Cam Phú, Cam Lợi, Cam Lộc, Ba Ngòi).

UBND thành phố đã yêu cầu UBND các phường thực hiện rà soát, báo cáo các cơ sở mua bán phế liệu trên địa bàn quản lý và chỉ đạo phòng Tài nguyên - Môi trường phối hợp với Phòng Quản lý đô thị và UBND các phường tổ chức kiểm tra thực tế, đề xuất giải quyết tình trạng này trong quý II và quý III/2018.

2. Hiện nay, tình trạng người dân lấn chiếm vỉa hè, lòng, lề đường để buôn bán gây cản trở giao thông và làm mất mỹ quan đô thị (đoạn trước Trạm khí tượng thủy văn đến Kho Bạc và khu vực ngã giao đường Hoàng Văn Thụ - Nguyễn Thị Minh Khai – trước chợ Cam Lộc). Đề nghị UBND thành phố chỉ đạo kiểm tra, xử lý dứt điểm (cử tri phường Cam Lợi).

UBND thành phố đã có công văn số 557/UBND-QLĐT ngày 21/02/2018 chỉ đạo UBND các xã phường, đặc biệt phường Cam Lộc phối hợp Đội Thanh niên xung kích – Quản lý trật tự đô thị, Đội Cảnh sát cơ động phản ứng nhanh – Công an thành phố tăng cường kiểm tra, phát hiện và xử lý nghiêm các trường hợp lấn chiếm lòng đường, hè phố gây mất trật tự an toàn giao thông, mất vệ sinh môi trường, xử lý giải tỏa dứt điểm các trường hợp lấn chiếm lòng đường, hè phố theo kiến nghị cử tri.

Mặc dù công tác kiểm tra, xử lý được thực hiện thường xuyên nhưng tình trạng tái lấn chiếm vẫn xảy ra khi lực lượng kiểm tra không có mặt. UBND thành phố đã chỉ đạo các ngành có liên quan, UBND phường Cam Lộc tiếp tục tăng cường kiểm tra, xử lý các trường hợp này.

**3. Thời gian gần đây tình trạng trộm cắp, tệ nạn ma túy có chiều hướng gia tăng gây hoang mang trong Nhân dân. Đề nghị Công an thành phố chỉ đạo Công an các xã, phường phối hợp các ngành kiểm tra, xử lý ngăn chặn kịp thời. (cử tri phường Cam Lợi).**

Trong thời gian gần đây, tình hình tội phạm ma túy và các vi phạm pháp luật có chiều hướng gia tăng; trong đó đối tượng chủ yếu là các thanh, thiếu niên do không có sự quản lý chặt chẽ từ gia đình, ăn chơi, lêu lổng và bị lôi kéo, rủ rê. Công an thành phố đã xây dựng nhiều chuyên án, kế hoạch, mở nhiều đợt cao điểm tấn công trấn áp tội phạm đề đầu tranh, triệt phá; trong đó, năm 2017: đã lập 02 chuyên án đầu tranh với tội phạm trộm cắp tài sản, 01 chuyên án và 06 kế hoạch cao điểm tấn công trấn áp tội phạm, bắt và khởi tố 35 vụ - 33 đối tượng trộm cắp tài sản, phát hiện và bắt giữ 15 vụ - 30 đối tượng mua bán, vận chuyển, tàng trữ sử dụng trái phép chất ma túy, thu giữ nhiều tang vật, ma túy.

Hiện nay, Công an thành phố vẫn tiếp tục chỉ đạo các lực lượng nghiệp vụ, Công an các địa phương quản lý chặt chẽ địa bàn và các loại đối tượng, thường xuyên gọi hỏi, răn đe, giáo dục; đồng thời tăng cường công tác tuần tra, nhất là vào ban đêm với nhiều thời điểm khác nhau để phòng, chống và làm giảm đến mức thấp nhất sự gia tăng tệ nạn ma túy và tình hình trộm cắp tài sản trong nhân dân.

**4. Đề nghị UBND thành phố kiến nghị Tỉnh sớm khắc phục tình trạng ngập lụt nhiều năm nay tại điểm cống ngang Quốc lộ 27B. Vì khi có mưa lớn là ngập nước vào các nhà dân xung quanh, nước rút rất chậm sau mưa, ảnh hưởng an toàn tính mạng, tài sản và sức khỏe Nhân dân trong khu vực này. Nhân dân địa phương đã nhiều lần kiến nghị đến HĐND các cấp nhưng chậm được khắc phục (cử tri Xã Cam Thịnh Đông).**

Ngày 22/02/2018, Tổng cục Đường bộ Việt Nam đã ban hành Quyết định số 592/QĐ-TCĐBVN về việc cho phép chuẩn bị đầu tư sửa chữa đợt xuất công trình: Xử lý, khắc phục hệ thống thoát nước Quốc lộ 1C đoạn Km15+050 – Km17+000 và Quốc lộ 27B đoạn Km52+200 – Km52+323 tỉnh Khánh Hòa do bão số 12 năm 2017 gây ra.

Hiện nay, Sở Giao thông Vận tải Khánh Hòa đang tiến hành các thủ tục để triển khai thực hiện, sau khi thi công sẽ khắc phục được tình trạng ngập lụt trong khu vực này.

## **II. KIẾN NGHỊ CỤ THỂ CỦA CÁC XÃ, PHƯỜNG**

### **1. Cử tri phường Cam Phú**

**1.1. Đề nghị thành phố xem xét lại việc cấp Giấy CNQSDĐ đối với các hộ dân dọc Đại lộ Hùng Vương qua phường Cam Phú, xác định quy hoạch chỉ giới đo từ tim đường vào đến nhà là 15 m có hợp lý không.**

Theo quy định tại Nghị định 203-HĐBT ngày 21/12/1982 của Hội đồng Bộ trưởng về việc ban hành điều lệ bảo vệ đường bộ thì hành lang an toàn giao thông Quốc lộ 1A đoạn qua thành phố Cam Ranh là 56m nhưng chưa được công bố, cắm mốc hành lang bảo vệ. Đến ngày 21/7/1999, UBND tỉnh Khánh Hòa ban hành

Quyết định số 2390/QĐ-UB về việc phê duyệt Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Ba Ngòi, huyện Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa. Theo đó thu hẹp lộ giới Quốc lộ 1A đoạn từ phường Cam Nghĩa đến phường Ba Ngòi xuống còn 30m.

Hiện nay, các đồ án quy hoạch xây dựng đô thị đã được phê duyệt đối với khu vực có Đại lộ Hùng Vương đi qua, trong đó có đồ án quy hoạch chung của thành phố đến năm 2035 được Bộ Xây dựng thẩm định và được UBND tỉnh Khánh Hòa phê duyệt tại quyết định số 323/QĐ-UBND ngày 02/02/2016 đều quy hoạch đường đại lộ Hùng Vương (đoạn qua các phường nội thành) là 30m.

Do đó, việc cấp GCNQSD đất theo chỉ giới quy hoạch đường Đại lộ Hùng Vương là 30m (tính từ tim đường là 15m) là phù hợp với quy hoạch và quy định của Luật Đất đai năm 2013.

Tuy nhiên, trong quá trình xem xét cấp GCNQSD đất, thì các cơ quan chuyên môn phải phối hợp cùng UBND phường Cam Phú xác định thời điểm sử dụng đất trong phần diện tích thu hẹp lộ giới từ 56m xuống còn 30m (từ 28m xuống còn 15m tính từ tim) để có cơ sở xác định nghĩa vụ tài chính theo quy định tại khoản 1, Điều 22, Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014.

Trường hợp hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất trong phần diện tích thu hẹp lộ giới từ thời điểm sau ngày 22/5/1995 (ngày ban hành Chỉ thị số 99/PC của Bộ trưởng Bộ giao thông vận tải về thực hiện Pháp lệnh bảo vệ công trình giao thông) thì được xác định là hành vi sử dụng đất lấn, chiếm hành lang bảo vệ an toàn công trình công cộng và phải thực hiện nghĩa vụ tài chính đối với diện tích lấn, chiếm theo quy định tại khoản 1, Điều 22, Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và theo hướng dẫn của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Khánh Hòa tại Thông báo số 02/TB-STNMT ngày 04/01/2017.

**1.2. Các xe tải chở dăm gỗ chạy ban đêm làm rơi vãi dăm gỗ dọc đường, rất nguy hiểm cho người đi đường, mất vệ sinh đường phố. Đề nghị UBND thành phố chỉ đạo các ngành xem xét, giải quyết.**

Lãnh đạo Công an thành phố đã chỉ đạo lực lượng Cảnh sát giao thông tăng cường công tác tuần tra, kiểm soát, xử lý các đối tượng vi phạm trật tự an toàn giao thông (trong đó có hành vi chở dăm gỗ làm rơi vãi dọc đường). Trên các các tuyến đường thường xuyên có xe ô tô tải vận chuyển dăm gỗ đến Cảng Cam Ranh như đường Nguyễn Trọng Kỳ, Phạm Văn Đồng và đường 3/4, Đội Cảnh sát giao thông đã tuần tra, phát hiện, lập biên bản 41 trường hợp, phạt tiền 74,3 triệu đồng (trong năm 2017 và quý 1/2018).

Tại cuộc họp giao ban công tác quản lý đô thị, an toàn giao thông và công tác tài nguyên – môi trường quý I/2018, UBND thành phố đã giao Công an thành phố chủ trì phối hợp cùng phòng Quản lý đô thị, Đội Thanh tra giao thông số 2 và các ngành có liên quan làm việc với chủ các doanh nghiệp vận tải, các mỏ khai thác khoáng sản, đơn vị sản xuất dăm gỗ trên địa bàn thành phố về việc vận chuyển dăm gỗ, đất đá, vật liệu xây dựng làm rơi vãi trên đường gây mất vệ sinh môi trường và an toàn giao thông; kiên quyết xử lý nghiêm các trường hợp vi phạm (Thông báo số 58/TB-UBND ngày 02/4/2018 của UBND thành phố).

Trong thời gian tới, Công an thành phố chỉ đạo lực lượng Cảnh sát giao thông tiếp tục tăng cường công tác tuần tra xử lý các trường hợp vi phạm.

**3. Việc thu phí đường bộ (qua kiểm định xe ô tô) và thu phí qua Trạm thu phí Cam Thịnh Đông (thuộc Cty CP Đầu tư xây dựng 194) như vậy có phải là phí chồng phí không, đề nghị các cấp lãnh đạo xem xét giảm giá phí cho hợp lý**

Việc thu phí đường bộ và thu phí qua trạm thu phí trên địa bàn thành phố thực hiện theo đúng quy định. Tuy nhiên, riêng các xe ô tô của hộ dân lân cận Trạm thu phí Cam Thịnh của UBND xã Cam Thịnh Đông, UBND thành phố Cam Ranh đã có văn bản đề nghị Sở Giao thông Vận tải Khánh Hòa kiến nghị cấp có thẩm quyền xem xét xe miễn, giảm mức thu giá dịch vụ sử dụng đường bộ.

Ngày 18/01/2018, Sở Giao thông Vận tải Khánh Hòa đã có Thông báo số 133/TB-SGTVT Kết luận về việc thống nhất phương án miễn giảm mức thu giá dịch vụ sử dụng đường bộ cho các hộ dân lân cận Trạm thu phí Cam Thịnh, thành phố Cam Ranh và đã có văn bản đề nghị Công ty CP ĐTXD 194 báo cáo Tổng cục Đường bộ Việt Nam để trình Bộ Giao thông Vận tải xem xét, quyết định.

Vấn đề thu phí tại các Trạm thu phí: hiện nay đang có nhiều ý kiến chưa thống nhất, UBND thành phố sẽ có văn bản trình cấp có thẩm quyền xem xét, hướng dẫn cụ thể.

#### **4. Cử tri phường Cam Lộ**

Theo quy định, người có thẻ BHYT, khi đi khám chữa bệnh phải xuất trình Thẻ BHYT có ảnh, nếu chưa có ảnh phải xuất trình cùng với giấy tờ tùy thân có ảnh (riêng trẻ em dưới 06 tuổi chỉ xuất trình thẻ BHYT). Tuy nhiên, thực tế cho thấy, đối với người có BHYT trong độ tuổi từ 07 tuổi đến dưới 15 tuổi, những trường hợp này chưa có giấy CMND, khi đi khám chữa bệnh, các cơ sở yêu cầu phải xuất trình cùng với giấy tờ tùy thân có ảnh, người đi KCB hoặc thân nhân nhân người đi KCB phải thực hiện thủ tục xác minh nhân thân, tốn thời gian gây khó khăn cho người đi khám chữa bệnh (nhất là trong trường hợp bệnh cấp cứu). Đề nghị UBND thành phố có ý kiến đối với cơ quan Bảo hiểm xã hội, các cơ sở khám chữa bệnh thống nhất cách giải quyết để bảo đảm quyền lợi cho người dân trong việc sử dụng thẻ BHYT.

Căn cứ Khoản 1 Điều 28 của Luật bảo hiểm y tế số 25/2008/QH12, ngày 14/11/2008: “Người tham gia bảo hiểm y tế khi đến khám bệnh, chữa bệnh phải xuất trình thẻ bảo hiểm y tế có ảnh; trường hợp thẻ BHYT chưa có ảnh thì phải xuất trình thẻ BHYT cùng với giấy tờ chứng minh về nhân thân của người đó; đối với trẻ em dưới 6 tuổi chỉ phải xuất trình thẻ bảo hiểm y tế”.

Căn cứ Nghị định, Thông tư, các văn bản hướng dẫn triển khai Luật bảo hiểm y tế và văn bản số 2384/BHXH-CSYT ngày 30/6/2015 của Bảo hiểm xã hội Việt Nam hướng dẫn giải quyết một số vướng mắc trong thực hiện chính sách BHYT; văn bản số 783/BHXH-GĐYT ngày 08/8/2017 của Bảo hiểm xã hội tỉnh Khánh Hòa về việc kiểm tra, đối chiếu giấy tờ tùy thân của người có thẻ bảo hiểm y tế khi đến khám chữa bệnh tại cơ sở y tế: “Đối với trường hợp người có thẻ bảo hiểm y tế khi đi khám chữa bệnh phải xuất trình thẻ bảo hiểm y tế và một trong các

loại giấy tờ tùy thân có ảnh hợp lệ (trừ trẻ em dưới 6 tuổi) để chứng minh nhân thân như: Giấy chứng minh nhân dân; Hộ chiếu; Giấy phép lái xe; Thẻ đảng viên; Thẻ Cựu chiến binh; Thẻ sinh viên, Thẻ học sinh (nếu đối tượng đang còn đi học chưa có thẻ học sinh, thẻ sinh viên cần xin giấy xác nhận có dán ảnh, đóng dấu giáp lai của nhà trường; nếu đối tượng không còn đi học cần xin giấy xác nhận có dán ảnh, đóng dấu giáp lai của Ủy ban nhân xã, phường, thị trấn)".

Hiện nay, thường xảy ra tình trạng mượn thẻ bảo hiểm y tế để đi khám chữa bệnh, lạm dụng, trục lợi quỹ bảo hiểm y tế. Vì vậy, cần phải kiểm soát chặt chẽ công tác khám chữa bệnh bảo hiểm y tế về các loại giấy tờ có ảnh để chứng minh nhân thân của người có thẻ bảo hiểm y tế.

Để thực hiện đúng quy định của Luật Bảo hiểm y tế và các văn bản quy phạm pháp luật hướng dẫn thực hiện Luật bảo hiểm y tế, đối với người trong độ tuổi từ 07 tuổi đến 15 tuổi chưa có làm các loại giấy tờ như Giấy chứng minh nhân dân thì phải trình thẻ học sinh nếu đang còn đi học, chưa có thẻ học sinh cần xin giấy xác nhận có dán ảnh, đóng dấu giáp lai của nhà trường; nếu không còn đi học cần xin giấy xác nhận có dán ảnh, đóng dấu giáp lai của Ủy ban nhân dân xã, phường, thị trấn để xác nhận đúng đối tượng có thẻ bảo hiểm y tế mới được hưởng quyền lợi khám chữa bệnh bảo hiểm y tế.

**5. Cử tri phường Cam Lợi đề nghị UBND thành phố có kế hoạch kiểm tra sớm sửa chữa khắc phục các điểm hư hỏng dễ gây nguy hiểm cho người tham giao thông trên tuyến đường Nguyễn Trọng Kỳ để phục vụ việc đi lại của Nhân dân**

UBND thành phố đã ban hành Quyết định số 1562/QĐ-UBND ngày 30/10/2017 về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Duy tu, bảo dưỡng công trình giao thông năm 2018; trong đó có tuyến đường Nguyễn Trọng Kỳ. Hiện nay, Phòng Quản lý đô thị (chủ đầu tư) đang thực hiện các thủ tục để triển khai thực hiện.

## **6. Cử tri xã Cam Phước Đông**

**6.1. Vừa qua, đập Tà Rục thực hiện việc điều tiết nước xả lũ khi mùa mưa đã làm ảnh hưởng đến việc gieo sạ không đúng vụ mùa; nhất vụ Đông – Xuân hiện chưa gieo sạ được vì phải chờ nước lũ rút. Đề nghị UBND thành phố làm việc các cơ quan chuyên môn có biện pháp khắc phục, để nông dân gieo sạ đúng mùa, ổn định cuộc sống.**

Sau khi tiếp nhận ý kiến cử tri, phòng Kinh tế đã chủ trì mời UBND xã Cam Phước Đông và đại diện Công ty TNHH MTV khai thác công trình thủy lợi Khánh Hòa (Văn phòng đại diện Cam Ranh) làm việc và thống nhất phương án khắc phục như sau:

- Văn phòng đại diện Công ty TNHH MTV khai thác công trình thủy lợi Khánh Hòa tại Cam Ranh kéo dài thời gian cung cấp nước tưới vụ Đông Xuân 2017-2018 tại khu vực xã Cam Phước Đông đến cuối tháng 5/2018.

- Công ty TNHH MTV khai thác công trình thủy lợi Khánh Hòa kiến nghị tính đầu tư cải tạo hệ thống thoát nước lũ của hai hồ chứa nước vì khu vực thoát lũ của hai hồ chứa nước Suối Hành và Tà Rục rất nhỏ, không đảm bảo điều tiết nước

gây ngập cho vùng hạ lưu, ảnh hưởng đến tài sản, tính mạng và sản xuất nông nghiệp của người dân; đồng thời, xây dựng phương án xả lũ liên hồ chứa nước (Suối Hành và Tà Rục) trình cấp có thẩm quyền phê duyệt để triển khai thực hiện.

Trước mắt, trong thời gian chờ chủ trương của tỉnh, UBND thành phố đã chỉ đạo UBND xã Cam Phước Đông phối hợp phòng Kinh tế, Công ty TNHH MTV khai thác công trình thủy lợi Khánh Hòa (Văn phòng đại diện Cam Ranh) khảo sát, xây dựng phương án nạo vét, khơi thông dòng chảy thoát lũ trong khu vực.

- UBND xã Cam Phước Đông thông báo kịp thời lịch gieo sạ vụ Đông Xuân hàng năm và thời gian xả lũ các hồ cho bà con nhân dân để chủ động sản xuất và thực hiện đúng theo kế hoạch điều tiết nước tưới của Công ty.

**6.2. Đề nghị UBND thành phố làm việc với công ty Điện lực Cam Ranh – Khánh Sơn xem xét, giải quyết cho gần 70 hộ sống dọc đường liên thông Xóm Đá Voi (thôn Giải phóng) và Khu Nông Phố ( thôn Thống Nhất) chưa có điện lưới trung thế sinh hoạt (bà con tự kéo từ tỉnh lộ 9 qua đường sắt).**

Theo báo cáo của Điện lực Cam Ranh – Khánh Sơn, theo danh mục kế hoạch đầu tư xây dựng mới lưới điện khu vực Cam Ranh trong năm 2018 và năm 2019: khu dân cư xóm Đá Voi sẽ được cấp điện từ lưới điện hạ áp trạm T106-CPĐ với chiều dài tuyến hạ áp là 350m và khu dân cư thôn Thống Nhất sẽ được cấp điện từ lưới điện hạ áp trạm T19-CPĐ với chiều dài tuyến hạ áp là 300m. Thời gian dự kiến thực hiện trong quý IV/2018.

**6.3. Đề nghị UBND thành phố làm việc các cơ quan có biện pháp khắc phục hệ thống cáp viễn thông địa bàn Khu Nông Phố, thôn Thống Nhất sà xuống mặt đất gây mất an toàn giao thông cho người qua lại.**

Sau khi các ngành chức năng của thành phố làm việc, Trung tâm Viettel Cam Ranh và Trung tâm Viễn thông Cam Ranh đã tiến hành kéo căng đường dây của đơn vị đảm bảo đúng quy chuẩn hiện hành là 4,5m.

**6.4. Đề nghị UBND thành phố chỉ đạo các ngành kiểm tra, xử lý tình trạng khai thác cát, đá tại Núi Hòn Ròng thuộc xóm Đá Voi, thôn Giải Phóng diễn ra ngày càng phức tạp, gây sạt lở đất khu vực sản xuất của bà con.**

Tháng 7/2017, tại khu vực núi Hòn Ròng xã Cam Phước Đông có trường hợp (ông Trần Như Ý) khai thác khoáng sản đất, đá trái phép, UBND xã Cam Phước Đông lập hồ sơ xử lý vi phạm hành chính và xử phạt đối với hành vi khai thác khoáng sản (đất) làm vật liệu xây dựng thông thường không sử dụng vật liệu nổ công nghiệp mà không có giấy phép khai thác khoáng sản của cơ quan nhà nước có thẩm quyền tại thôn Trà Sơn, xã Cam Phước Đông. Ông Trần Như Ý đã chấm dứt khai thác, di chuyển phương tiện vi phạm ra khỏi khu vực và chấp hành nộp phạt.

Tuy nhiên, ngày 19/01/2018 trong quá trình kiểm tra tại khu vực núi Hòn Ròng thôn Trà Sơn, xã Cam Phước Đông, các cơ quan chức năng tiếp tục phát hiện ông Trần Như Ý đang khai thác đất cát trái phép, tại hiện trường có 01 xe múc đang hoạt động múc đất lên xe tải, xe cọc cách vận chuyển ra khỏi khu vực. UBND xã Cam Phước Đông đã lập hồ sơ và ra quyết định xử phạt hành vi của ông Trần

Như Ý áp dụng tình tiết tăng nặng theo quy định tại Điểm i Khoản 1 Điều 10 Luật xử lý vi phạm hành chính với số tiền 10 triệu đồng.

Trong thời gian tới, thành phố chỉ đạo phòng Tài nguyên – Môi trường, UBND xã Cam Phước Đông tiếp tục tăng cường kiểm tra, xử lý nghiêm các hành vi vi phạm để thực hiện tốt công tác quản lý hoạt động khoáng sản tại khu vực.

**7. Cử tri xã Cam Thịnh Đông kiến nghị: hiện nay trên địa bàn xã còn nhiều người già hoặc tàn tật không tiện trong việc đến cơ quan Công an để làm lại Chứng minh nhân dân (để bổ túc hồ sơ nhận chế độ người cao tuổi). Đề nghị Công an thành phố có kế hoạch cử cán bộ về cơ sở hỗ trợ các đối tượng kể trên để tháo gỡ khó khăn.**

Trong những năm qua, Công an thành phố luôn quan tâm chỉ đạo Đội Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội và Công an các xã, phường thực hiện nghiêm túc, tạo điều kiện thuận lợi nhất để người dân được làm mới, làm lại chứng minh nhân dân (CMND).

Ngoài lịch tiếp nhận hồ sơ làm CMND hàng tuần định kỳ trong 2 ngày thứ 3 và thứ 4 tại Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả thành phố, Công an thành phố thường xuyên tổ chức các đợt làm CMND cho người dân ngay tại địa phương, đặc biệt là vùng sâu, vùng xa và các trường hợp người già, tàn tật đi lại khó khăn; có trường hợp đến tận nhà của người dân để hỗ trợ làm CMND. Trong năm 2017 và quý I/2018, Công an thành phố đã chủ động phân công lực lượng đến làm CMND tại các trường THPT cho 383 lượt học sinh, đến tận nhà làm cho 257 trường hợp người già, người bệnh không có khả năng đi lại.

Trong thời gian tới, Đội Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội Công an thành phố sẽ tiếp tục tạo điều kiện thuận lợi nhất để người già, người bệnh không có khả năng đi lại được làm mới, làm lại CMND.

### **III. Ý KIẾN KHÁC**

**1. Cử tri Võ Ngọc Cảnh – phường Cam Phú: đề nghị UBND thành phố xem xét, giải quyết:**

**a) Việc cấp Giấy CNQSDĐ theo dự án VLAP đầu năm 2014 nhưng đến nay chưa được cấp giấy CNQSDĐ.**

Qua kiểm tra hồ sơ cấp Giấy chứng nhận QSD đất theo dự án Vlap tại Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Cam Ranh và phòng Tài nguyên và Môi trường, ông Võ Ngọc Cảnh có nộp hồ sơ theo dự án Vlap 03 hồ sơ; trong đó:

- Thửa đất số 213, tờ bản đồ số 17, diện tích 1053,7m<sup>2</sup>, loại đất: Đất ở và đất trồng cây lâu năm. Trường hợp này đã tạm dừng hồ sơ theo công văn số 320/CNCR ngày 15/6/2012 của Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất Cam Ranh (nay là Chi nhánh Cam Ranh). Hiện nay hồ sơ đã chuyển lưu kho vì không đủ điều kiện cấp Giấy chứng nhận QSD đất.

- Thửa đất số 66, tờ bản đồ số 6, diện tích 4540,8m<sup>2</sup>, loại đất: Đất trồng cây lâu năm. Trường hợp này, ông Võ Ngọc Cảnh đã rút hồ sơ theo biên bản làm việc

ngày 01/11/2017 có xác nhận của Chi Nhánh Văn phòng đăng ký đất đai Cam Ranh và chủ sử dụng.

- Thửa đất số 16, tờ bản đồ số 6, diện tích 1704,5m<sup>2</sup>, loại đất: Đất trồng cây hàng năm khác. Trường hợp này đã được cấp Giấy chứng nhận QSD đất số PL 647092, sổ vào sổ CH 05127 được UBND thành phố Cam Ranh cấp ngày 18/11/2014.

**b) Dự án khu dân cư Phú Lộc tại phường Cam Phú của Cty TNHH Hợp Nhất (ông Thắng – chủ đầu tư) đã tự ý lấp dòng mương nước chảy, tạo cho dòng chảy vào đất của ông làm sỏi lở, đất và gây hư hại hoa màu.**

Các cơ quan: Tài nguyên và Môi trường, Quản lý đô thị, Ban Quản lý dự án các Công trình xây dựng, UBND phường Cam Phú và Công ty Cổ phần Xây dựng và kinh doanh nhà Phú Lộc (chủ dự án khu dân cư Phú Lộc) đã tổ chức kiểm tra hiện trạng và làm việc với ông Võ Ngọc Cảnh về nội dung ông kiến nghị.

Kết quả làm việc, cụ thể như sau:

Trên thực tế, Công ty Cổ phần Xây dựng và Kinh doanh nhà Phú Lộc đang triển khai thực hiện dự án (san lấp mặt bằng) tại khu vực đất xung quanh thửa đất của ông Cảnh, trong đó có khu vực tiếp giáp suối và đất của ông Võ Ngọc Cảnh. Hiện trạng tại lòng suối tiếp giáp đất của ông Võ Ngọc Cảnh, ông Cảnh có trồng một số cây trồng như xoài, dừa, cỏ voi, đào, mía, chuối, ổi tại khu vực lòng suối (hiện trạng là suối khô, không có nước) và có rào bằng lưới để xác định ranh đất, cây trồng trên đất. Thửa đất ông Cảnh đang sử dụng thuộc ranh giới UBND tỉnh đồng ý cho Công ty thực hiện dự án và theo quy định, chủ đầu tư có trách nhiệm thỏa thuận với những người sử dụng đất trong vùng dự án để bồi thường và nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất thực hiện dự án. Tuy nhiên, tại buổi làm việc, giám đốc Công ty Cổ phần Xây dựng và kinh doanh nhà Phú Lộc cho biết, đã nhiều lần liên hệ với ông Cảnh để thực hiện việc thỏa thuận, nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất để thực hiện dự án nhưng ông Cảnh không đồng ý hợp tác.

Sau khi làm việc trực tiếp với chủ đầu tư và các ngành chức năng của thành phố, ông Võ Ngọc Cảnh đã đồng ý phối hợp làm việc với Công ty Cổ phần Xây dựng và Kinh doanh nhà Phú Lộc để thực hiện việc thỏa thuận, bồi thường.

**2. Cử tri Nguyễn Mến – phường Cam Phú: đề nghị UBND thành phố hỗ trợ giúp đỡ ông trong việc bảo vệ để cắm mốc trên đất đã được cấp sổ (mà trước đây vào đầu tháng 11/2017 thành phố đã hỗ trợ nhưng chưa giải quyết được).**

Ngày 27/10/2017, UBND thành phố ban hành công văn số 3624/UBND-NC về việc bảo vệ cắm mốc giao đất cho công dân. Theo đó, UBND thành phố đã chỉ đạo đồng ý cho phép UBND phường Cam Phú thực hiện Phương án bảo vệ cắm mốc, giao đất cho hộ ông Nguyễn Mến, Nguyễn Hoàng, Nguyễn Thành Ái, Nguyễn Thị Du, Nguyễn Thị Tông tại vị trí thửa đất số 868, tờ bản đồ số 21 tọa lạc tổ dân phố Phú Sơn, phường Cam Phú, thành phố Cam Ranh (đã được UBND thành phố Cam Ranh cấp GCNQSD đất cho ông Nguyễn Mến và các đồng sở hữu khác).



Ngày 03/11/2017, UBND phường Cam Phú đã phối hợp với các ban ngành, thực hiện tổ chức cấm mốc theo phương án đã được phê duyệt. Tuy nhiên, trong quá trình tác nghiệp cấm mốc, gia đình ông Nguyễn Nghĩa đã ngăn cản quyết liệt nên việc cấm mốc phải tạm dừng. Lý do: ông Nghĩa đang có đơn đề nghị xem xét theo thủ tục Giám đốc thẩm đối với Bản án số 64/2015/DS-PT ngày 15/9/2015 của Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa, được Tòa án nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng xác nhận ngày 17/12/2015.

Ngày 05/02/2018, UBND thành phố có Công văn số 429/UBND gửi Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa, Chi cục Thi hành án tỉnh Khánh Hòa đề nghị phúc đáp: *“trong thời gian xem xét và giải quyết theo thủ tục Giám đốc thẩm theo quy định pháp luật thì Bản án số 64/2015/DS-PT ngày 15/9/2015 của Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa có phải tạm dừng thực hiện thi hành án không”*.

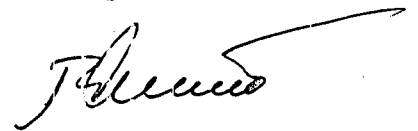
Trên cơ sở văn bản phúc đáp của Tòa án, UBND thành phố đã thành lập tổ công tác cấm mốc và giao đất ngoài thực địa cho công dân. Hiện nay, UBND phường Cam Phú đã xây dựng phương án cấm mốc trình phê duyệt thực hiện theo đúng quy định pháp luật và sẽ tổ chức thực hiện trong tháng 6/2018.

Trên đây là nội dung trả lời ý kiến, kiến nghị cử tri của UBND thành phố. UBND thành phố báo cáo và đề nghị Thường trực HĐND, các đại biểu HĐND thành phố tiếp tục theo dõi giám sát, đồng thời giải thích vận động nhân dân thực hiện tốt các nhiệm vụ theo Nghị quyết của HĐND thành phố đề ra./.

**Nơi nhận:**

- TT. Thành ủy, HĐND, UBMT tp;
- Đại biểu HĐND tp;
- Các phòng ban;
- UBND xã, phường;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



---

Nguyễn Hữu Dũng