

Số: /TB-UBND

Cam Thịnh Tây, ngày tháng 11 năm 2023

## THÔNG BÁO

### VỀ VIỆC ĐĂNG KÝ CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRONG NĂM 2024 TRÊN ĐỊA BÀN XÃ CAM THỊNH TÂY

Thực hiện nội dung Công văn số 1073/UBND-TNMT ngày 30/10/2023 của UBND thành phố Cam Ranh về việc đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất trong năm 2024 thành phố Cam Ranh.

Theo quy định tại Điều 52 Luật Đất đai năm 2013: “*Căn cứ để UBND cấp huyện cho phép hộ gia đình, cá nhân chuyển mục đích sử dụng đất là phải phù hợp với Kế hoạch sử dụng đất hàng năm của cấp huyện đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt*”

Theo quy định tại Khoản 4, Điều 46, Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất: “*Kế hoạch sử dụng đất hàng năm của cấp huyện phải xác định diện tích các loại đất cần chuyển mục đích quy định tại các điểm a, b, c, d và e khoản 1, Điều 57 Luật Đất đai năm 2013 trong năm kế hoạch đến từng đơn vị hành chính cấp xã*”

Để có cơ sở trình UBND thành phố Cam Ranh xem xét cho các hộ gia đình, cá nhân có đất trên địa bàn xã Cam Thịnh Tây được chuyển mục đích sử dụng đất thuộc trường hợp phải được phép của cơ quan Nhà nước có thẩm quyền quy định tại các điểm a, b, c, d và e khoản 1, Điều 57 Luật Đất đai năm 2013.

Do đó, UBND xã Cam Thịnh Tây thông báo cho các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất trên địa bàn xã Cam Thịnh Tây có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trong năm 2024, đến tại UBND xã Cam Thịnh Tây để tiến hành đăng ký theo quy định. (*Lưu ý: đăng ký cụ thể diện tích, số thửa đất, số tờ bản đồ đề nghị cho phép chuyển mục đích sử dụng đất*).

**Thời gian đăng ký kể từ ngày thông báo đến hết ngày 14/11/2023.**

UBND xã đề nghị các hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất năm 2024 đến đăng ký trong thời gian trên để UBND xã tổng hợp, báo cáo Phòng Tài nguyên và Môi trường đúng thời gian quy định.

Thông báo này được niêm yết công khai tại Trụ sở UBND xã Cam Thịnh Tây, Hội trường Nhà cộng đồng các thôn trên địa bàn xã.

UBND xã Cam Thịnh Tây kính đề nghị UBND các xã, phường trên thành phố Cam Ranh cùng phối hợp để thông báo rộng rãi nội dung nêu trên cho các hộ

gia đình, cá nhân có đất tại địa bàn xã Cam Thịnh Tây được biết để đăng ký theo quy định./.

***Nơi nhận:***

- Phòng TNMT TP. Cam Ranh (b/c);
- Đảng ủy, HĐND, UBMTTQVN xã;
- Các đoàn thể của xã;
- UBND các xã, phường trên thành phố;
- Đài phát thanh xã (t/b);
- BND các thôn (niêm yết);
- Lưu: VT, ĐC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Mang Duyên**